

**Отчет по текущему ремонту за 2019 год
на жилом доме: Учебная, д.197**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 90,9% на 01.01.2019 г	-2,67	тыс.руб.
Задолженность ЗАО "Новые технологии" на 01.01.2019 г	0,00	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	61,71	тыс.руб.
плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	29,32	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:		
- ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования	3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	92,20	тыс.руб.
Платежи населения за 2019 г	94,44	%
Переплата населения за 2019 г	3,54	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 г	1,04	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2019 г	93,24	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Замена з/арматуры ГВС д.25	шт	1	1,47	март
2	Замена з/арматуры ХВС д.25	шт	1	1,47	март
3	Установка окон ПВХ под.1, 2 (форточка внизу)	шт	6	76,99	апрель
4	Изготовление и установка решеток на окна в под. № 1	шт	1	1,57	февраль
5	Замена светильников предподъезд.	шт	1	3,42	сентябрь
6	Диагностика ВДГО			7,68	
	Итого за 2019 год			92,60	

Неосвоенные средства в сумме 0,64 тыс.руб по согласованию с уполномоченным представителем собственников МКД перенесены на работы 2020 года.