

**Отчет по текущему ремонту за 2019 год  
на жилом доме: Бульварная, д.11**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 94,1% на 01.01.2019 г	-10,31	тыс.руб.
Задолженность ПАО "Вымпелком" на 01.01.2019 г	-0,32	тыс.руб.
Задолженность ООО "МТС" на 01.01.2019 г	-1,2	тыс.руб.
Задолженность по рекламе в лифтах "Урало-Сибирское Рекламное Агенство" на 01.01.2019 г	-6,30	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	-39,07	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	174,67	тыс.руб.
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:</b>		
"Урало-Сибирское Рекламное Агенство" - реклама в лифтах	7,68	тыс.руб.
ООО "МТС" размещение оборудования	2,40	тыс.руб.
ПАО "Вымпелком"	3,84	тыс.руб.
<b>Итого план текущего ремонта на 2019 год</b>	<b>131,39</b>	<b>тыс.руб.</b>
Платежи населения за 2019 г	101,34	%
Переплата населения за 2019 г	7,24	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 г	12,65	тыс.руб.
<b>Скорректированный план текущего ремонта на 2019 г</b>	<b>144,04</b>	<b>тыс.руб.</b>

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Диагностика ВДГО	м.п.		2,64	
2	Замена з/арматуры ГВС д.25	шт	1	2,18	апрель
3	Замена з/арматуры ХВС д.25	шт	2	5,04	апрель
4	Замена з/арматуры отопления д.15-30шт, 20-6шт, 25-2шт	шт	42	45,28	май
5	Замена задвижки отопления д.50-1шт, фильтр-гряз. д.50-1шт, 100-1шт	шт			
6	Герметизация межпанельных швов кв. 22,93,134,137,150,174,192,193,197	м.п.	116,5	52,43	июнь
7	Ремонт мягкой кровли под. 1, кв.189	м2	187	51,67	июнь
8	Устройство детской площадки			33,25	
9	Замена светильников	шт	5	4,85	июнь
10	Замена задвижки ХВС д.100 (фланец)	шт	1	15,84	ноябрь
11	Замена оконных блоков на ПВХ	шт	2	18,00	ноябрь
	<b>Итого за 2019 год</b>			<b>231,17</b>	