

**План текущего ремонта на 2020 год
на жилом доме: Учебная, д.195**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 102,43% на 01.01.2020 г	1,43	тыс.руб.
Задолженность по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2020 год	-0,19	тыс.руб.
Задолженность аренда общего имущества (реклама) на 01.01.2020 г	-1,61	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2020 г.	74,27	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2020 год	58,9	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2020 год	4,11	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2020 год:		
- аренда общего имущества	6,72	тыс.руб.
- новые технологии	3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2020 год	147,47	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Ремонт балконов кв.8,12,25,32	шт	4	69,47	
2	Замена окон на ПВХ в под. № 1,2	шт	6	78,00	
	Итого на 2020 год			147,47	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.