

**План текущего ремонта на 2020 год  
на жилом доме: Маяковского, д.85**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 103,82% на 01.01.2020 г	2,70	тыс.руб.
Задолженность по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2020 год	-23,61	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2020 г.	17,94	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2020 г	70,76	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2020 г	24,35	тыс.руб.
Доходы по статье "Техническое обслуживание ОДПУ"	1,00	тыс.руб.
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2020 год:</b>		
Вымпелком	3,84	тыс.руб.
Аренда общего имущества (реклама)	48,00	тыс.руб.
<b>Итого план текущего ремонта на 2020 год</b>	<b>144,98</b>	<b>тыс.руб.</b>

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Проверка приборов учета тепловой энергии	шт	1	2,50	сентябрь
2	Ремонт отмостки (по гарантии)	м2	20		
3	Косметический ремонт под. № 1,2 (по гарантии)	шт	2		
4	Ремонт крыльца под.3, 4	шт	2	18,00	
5	Ремонт цоколя	м2	130	40,00	
6	Устройство ограждения газонов (возле газгольдера)	м.п.	14	14,00	
7	Устройство плитки половой в тамбурах под. № 1,2,3,4	м3	12	30,00	
	<b>Итого на 2020 год</b>			<b>102,00</b>	
	Накопление средств на ремонт			42,98	

**Примечание:**

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.