План текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме: Масленникова, д.45

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 98,3% на 01.01.2019 г	-4,41	тыс.руб.
Задолженность реклама в лифтах "Урало-Сибирское Рекламное Агенство"	-10,13	тыс.руб.
Оплата по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2019 г	-1,35	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	28,62	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	259,57	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2019 год	14,51	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:		
- МТС - размещение оборудования	2,40	тыс.руб.
- "Урало-Сибирское Рекламное Агенство" - реклама в лифтах	15,36	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	**304,57**	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Замена розлива отопления д.32, 40 (под.3,4)	м.п.	200	200,17	июль
2	Замена з/арматуры отопления д.15, 20, 25, 40 (под.3)	шт	84	50,40	август
3	Замена дверей мус.камер под.1, 2, 3, 4	шт	4	32,00	октябрь
4	Замена тамбурной двери в под. № 4 на ПВХ	шт	1	22,00	март
	Итого на 2019 год			**304,57**	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.