

**План текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме: Маяковского, д.85**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 99,7% на 01.01.2019 г	-0,21	тыс.руб.
Задолженность по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2019 год	0,00	тыс.руб.
Задолженность реклама в лифтах "Урало-Сибирское Рекламное Агенство"	-1,94	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	12,48	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 г	68,60	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2019 г	23,61	тыс.руб.
Доходы по статье "Техническое обслуживание ОДПУ"	0,95	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:		
Вымпелком	3,84	тыс.руб.
Аренда общего имущества (реклама)	96,00	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	203,33	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Изготовление, установка тамбурной двери ПВХ под.1, 2, 3, 4	шт	4	88,00	март
2	Ремонт крыльца под.3, 4	шт	2	8,00	июнь
3	Изготовление, установка козырьков под.1, 2, 3, 4	шт	4	24,00	апрель
4	Ограждение (завершение комфортной среды)	м.п.	30	24,00	май
5	Ремонт отмостки (по гарантии)	м2	20		
6	Непредвиденные расходы			59,33	
	Итого на 2019 год			203,33	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.