

**План текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме: Бульварная, д.4**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 93,3% на 01.01.2019 г	-5,74	тыс.руб.
Задолженность ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования 01.01.2019 г	0,00	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	138,12	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	85,74	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:		
- ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования	3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	221,96	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Замена розлива ХВС д.76	м.п.	5	5,00	май
2	Ремонт асфальтового покрытия отмостки	м2	5	4,75	июнь
3	Ремонт канализационной системы в подвальном помещении дома	м.п.	60	60,00	январь
4	Замена радиаторов в подъездах № 1-4 на регистры	шт	12	36,00	май
5	Замена козырьков над подъездами 1-4	шт	4	60,00	май
6	Утепление входных дверей в подъезде № 4	шт	1	3,00	июль
7	Замена чердачного люка в под. № 4	шт	1	6,00	март
8	Непредвиденные расходы			47,21	12
	Итого на 2019 год			221,96	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.