

**План текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме: Бульварная, д.11**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 94,1% на 01.01.2019 г	-10,31	тыс.руб.
Задолженность ПАО "Вымпелком" на 01.01.2019 г	-0,32	тыс.руб.
Задолженность ООО "МТС" на 01.01.2019 г	-1,2	тыс.руб.
Задолженность по рекламе в лифтах "Урало-Сибирское Рекламное Агенство" на 01.01.2019 г	-6,30	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	-39,07	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	174,67	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:		
"Урало-Сибирское Рекламное Агенство" - реклама в лифтах	7,68	тыс.руб.
ООО "МТС" размещение оборудования	2,40	тыс.руб.
ПАО "Вымпелком"	3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	131,39	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Замена розлива ХВС д.89	м.п.	20	20,00	апрель
2	Замена задвижки ХВС д.100 (фланец)	шт	1	5,00	апрель
3	Замена з/арматуры ХВС д.25	шт	1	0,95	апрель
4	Замена з/арматуры отопления д.15-30шт, 20-6шт, 25-2шт	шт	38	10,80	май
5	Замена задвижки отопления д.50- 1шт, фильтр-грязевик д.50- 1шт, 100- 1шт	шт	3	10,50	май
6	Герметизация межпанельных швов кв. 22, 134, 193, 197, 150, 93,90	м.п.	12	5,40	август
7	Ремонт мягкой кровли под. 1, кв.189	м2	130	78,74	июнь
	Итого на 2019 год			131,39	

Примечание:

1. Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2. Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.