

**План текущего ремонта на 2018 год
на жилом доме: Б.Хмельницкого, д.158**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 86,01% на 01.01.2018 г	-1,39	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018 г	-26,68	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2018 год	9,96	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2018год	7,98	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2018 год:		
- реклама на конструктивных элементах жилого дома	40,01	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2018 год	29,88	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Снегозадержатель кровли	шт	4	4,00	Май
2	Изготовление металл.чердачных люков под.1, 2	шт	2	8,00	Апрель
3	Изготовление, установка регистра под.2	шт	1	6,00	Август
4	Непредвиденные расходы			11,88	Декабрь
	Итого на 2018 год			29,88	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.